

# **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

## **Opracowanie analizy ekonomicznej planu wieloletniego rozwoju ZEC Wołomin (Biznes Plan)**

**W POSTĘPOWANIU W TRYBIE  
PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO**

WICEPREZES ZARZĄDU

Paweł Królak

PROKURENT

Paweł Kózański

Zatwierdzam

Zakład Energetyki Ciepłej w Wołominie Sp. z o. o. jako Zamawiający sektorowy o którym mowa w art. 3 ust.1 pkt.4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2017.1579 tj. z dnia 2017.08.24) wykonujący działalność określoną w art. 132 ust. 1 pkt. 3 ustawy, **niniejsze postępowanie przeprowadza wg wewnętrznego regulaminu przetargowego**, z uwagi na fakt, że wartość prac nie przekracza równowartości kwoty 414 000 euro. Na podstawie art. 133 ust. 1. ustawy, Zamawiający nie ma obowiązku stosowania przepisów ustawy.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do odwołania lub unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

*[Two blue ink signatures]*

## I. DANE ZAMAWIAJĄCEGO:

Nazwa Zamawiającego: **Zakład Energetyki Ciepłej w Wołominie Sp. z o.o.**  
Ulica: **ul. Szosa Jadowska 49**  
Kod/Miejscowość: **05-200 Wołomin**  
Strona www: **www.zec.wolomin.pl**  
E-mail: **sekretariat@zec.wolomin.pl**  
Godziny urzędowania: **7<sup>00</sup> – 15<sup>00</sup>**  
Telefon/fax: **(22) 787-55-80 / (22) 787-55-84**

## II. INFORMACJE WPROWADZAJĄCE

1. Zakład Energetyki Ciepłej w Wołominie Sp. z o.o. zaprasza do składania ofert w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego o wartości zamówienia poniżej progu określonego na podstawie art. 11 ust. 8 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
2. Zakład Energetyki Ciepłej w Wołominie Sp. z o. o. jako Zamawiający sektorowy o którym mowa w art. 3 ust.1 pkt.4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2006r. Nr 164, poz. 1163 z późn. zmianami), wykonujący działalność określoną w art. 132 ust. 1 pkt. 3 ustawy, niniejsze postępowanie przeprowadza wg wewnętrznego regulaminu przetargowego, z uwagi na fakt, że wartość zamówienia nie przekracza równowartości kwoty 414 000 euro. Na podstawie art. 133 ust. 1. ustawy, Zamawiający nie ma obowiązku stosowania przepisów ustawy.
3. Zamawiający przewiduje możliwość udzielania zamówień uzupełniających zgodnie z art. 67 ust 1 pkt.6 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odwołania lub unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.
5. Po zebraniu i analizie ofert oraz ich ocenie i z uwagi na złożony i rozbudowany przedmiot zapytania, w celu określenia pełnego zakresu prac ZEC zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia dodatkowych negocjacji, dotyczących ostatecznego wyboru oferty, z wybranymi Zleceniobiorcami.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przesunięcia w czasie lub odstąpienia od realizacji części przedmiotu zamówienia w przypadku wystąpienia sytuacji niezależnej od Zamawiającego lub niekorzystnej sytuacji finansowej.

## III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Rodzaj zamówienia: prace koncepcyjne, analiza finansowa, nadzór merytoryczny.

2. Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:

***Opracowanie analizy ekonomicznej planu wieloletniego rozwoju ZEC Wołomin***

- w rozumieniu modelu biznesowego przedstawiającego długoterminową prognozę finansową spółki stanowiącą elastyczne narzędzie na potrzeby planowania rozwoju spółki.

**Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowią:**

- |  |                  |
|--|------------------|
| - Formularz ofertowy                       | - załącznik nr 1 |
| - Zestawienie referencji z 3 ostatnich lat | - załącznik nr 2 |

W przedmiocie zamówienia zostały wyszczególnione niżej opisane główne zadania, z których wszystkie będą realizowane zgodnie z dokumentacją.

### 3. Zadania wyszczególnione w przedmiocie zamówienia:

**Zakład Energetyki Ciepłej w Wołominie Sp. z o.o. decyzją Zarządu spółki podjął działania zmierzające do stworzenia wieloletniego planu działania opartego na 6 kierunkach rozwoju, na które składają się:**

- 1) Dostosowanie do nowych standardów emisyjnych:  
Wariant I (obecnie procedowany): Koncepcja dostosowania źródeł spalania do definicji zawartych w Dyrektywie MCP.  
Wariant II : Realizacja konkluzji BAT dla energetyki ciepłej.
- 2) Optymalizacja i zrównoważony rozwój sieci ciepłowniczej.
- 3) Wprowadzenie automatyzacji układu ciepłowniczego obejmującego elementy wsparcia dla przesyłu i dystrybucji ciepła oraz dla rozwoju sieci ciepłowniczej.
- 4) Restrukturyzacja spółki w zakresie organizacji pracy i optymalizacji zatrudnienia do realizacji zadań bieżących i inwestycyjnych.
- 5) Dostosowanie warunków pracy do struktury organizacyjnej poprzez adaptację pomieszczeń w budynkach użytkowych.
- 6) Uzyskanie statusu Efektywnego Systemu Ciepłowniczego.

Długofalowe kalkulacje możliwości ekonomicznych spółki muszą uwzględniać wyzwania przed jakimi stoi spółka w perspektywie procedowanych kierunków rozwoju oraz dynamicznej sytuacji na rynku energii.

#### **Zakres merytoryczny przedmiotu zamówienia (struktura Biznes planu):**

- 3.1. Opis prawnych uwarunkowań programu inwestycyjnego
- 3.2. Opis technicznych założeń dwóch wariantów programu inwestycyjnego (na podstawie informacji uzyskanych od Zamawiającego)
- 3.3. Opis sytuacji finansowej Spółki (na podstawie sprawozdań finansowych otrzymanych od Zamawiającego)
- 3.4. Analiza prawno-finansowa
  - 3.4.1. Analiza uwarunkowań prawnych (w tym określenie podwariantów instytucjonalnych)
  - 3.4.2. Określenie założeń finansowych (w oparciu o dane o nakładach inwestycyjnych i kosztach eksploatacji uzyskanych od Zamawiającego)
  - 3.4.3. Prognoza finansowa (uzgodnionych podwariantów instytucjonalnych), obejmująca:
    - 3.4.3.1. Prognozę rachunku zysku i strat
    - 3.4.3.2. Prognozę bilansu
    - 3.4.3.3. Prognozę przepływów pieniężnych
    - 3.4.3.4. Prognozę wskaźników finansowych
- 3.5. Analiza prawno-finansowa
  - 3.5.1. Analiza uwarunkowań prawnych
  - 3.5.2. Określenie założeń finansowych (w oparciu o dane o nakładach inwestycyjnych i kosztach eksploatacji uzyskanych od Zamawiającego)
  - 3.5.3. Prognoza finansowa, obejmująca:
    - 3.5.3.1. Prognozę rachunku zysku i strat
    - 3.5.3.2. Prognozę bilansu
    - 3.5.3.3. Prognozę przepływów pieniężnych
    - 3.5.3.4. Prognozę wskaźników finansowych
- 3.6. Studium wykonalności procedowanych wariantów inwestycyjnych
- 3.7. Wnioski dotyczące potencjalnych źródeł finansowania inwestycji
- 3.8. Wnioski i rekomendacje

#### 4. Dodatkowe wymagania Zamawiającego dotyczące przedmiotu zamówienia:

##### 4.1 Analiza ekonomiczna powinna dodatkowo zawierać:

- wyniki finansowe działalności
- sytuację majątkowo-finansową
- gospodarkę zasobami ludzkimi
- rozwój przedsiębiorstwa

##### 4.2 Analiza ryzyka / długofalowe prognozy ekonomiczne powinny być przygotowane w oparciu o następujące zmienne:

- zmiany cen węgla na rynku krajowym oraz ograniczenia w wydobyciu skutkujące trudnościami zaopatrywania w surowiec
- system handlu uprawnieniami EUA (założenie: coroczny spadek ilości otrzymanych uprawnień oraz wzrost cen giełdowych za prawa do emisji)
- zmiany ceny energii elektrycznej
- wielkość uzyskanej pomocy publicznej (w tym limity pomocy de minimis)
- nakłady finansowe związane ze zdarzeniami nagłymi, niezaplanowane prace remontowe, awarie infrastruktury ciepłowniczej
- system pozyskiwania świadectw efektywności energetycznej (korelacja z pomocą de minimis)
- realizacja bieżącego harmonogramu remontowo-inwestycyjnego
- struktura wskaźników kształtujących popyt
- wskaźniki kształtujące ceny ciepła na rynku z uwzględnieniem problematyki regionu oraz kraju

##### 4.3 Opis modelu finansowego na potrzeby analizy:

- Model powinien być sporządzony w arkuszu kalkulacyjnym w formacie MS Excel i zawierać aktywne formuły umożliwiające przeprowadzenie analizy wrażliwości pod kątem dostosowanych do specyfiki inwestycji kluczowych parametrów
- Format umożliwiający swobodny wydruk
- Opisy sformułowane w języku polski
- Brak ukrytych haseł blokujących dostęp do zawartości, nie może zawierać ukrytych lub zabezpieczonych arkuszy/komórek/makr
- Preferowane zakładki w arkuszu kalkulacyjnym:
  - Podsumowanie kluczowych założeń, wyników i wskaźników finansowych spółki
  - Zakładkę sterującą, umożliwiającą zmianę istotnych danych wejściowych modelu finansowego na potrzeby analizy wrażliwości
  - Założenia makroekonomiczne, demograficzne rynkowe, operacyjne i finansowe
  - Wyliczenia przychodów z podziałem na poszczególne produkty/usługi i grupy taryfowe
  - Wyliczenia kosztów operacyjnych z podziałem na poszczególne grupy kosztów
  - Planowane nakłady inwestycyjne z podziałem na warianty
  - Tabele ruchu poszczególnych grup rzeczowych aktywów trwałych, w tym amortyzację
  - Wyliczenia kapitału obrotowego
  - Wyliczenia podatku dochodowego CIT
  - Źródła finansowania działalności spółki (w podziale na środki z bieżącej działalności, kapitał własny, dług, środki przekazywane do budżetu miasta itp.)
  - Zakładka wynikowa przedstawiająca sprawozdanie finansowe spółki składające się z rachunku zysków i strat, bilansu i rachunków przepływów pieniężnych.

##### 4.4 Terminy realizacji przedmiotu zamówienia:

- przygotowanie wstępnych założeń biznes planu do 3 tygodni
- przygotowanie pełnej analizy ekonomicznej do 2 miesięcy

##### 4.5 Wykonawca przedstawi harmonogram prac koncepcyjnych dla całości zadania w terminie do 3 tygodni od podpisania Umowy.

- 4.6 Za stratę poniesioną przez Zamawiającego w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu zamówienia Zleceniobiorca odpowiada do wysokości wynagrodzenia określonego umową. Za każdy dzień opóźnienia w przygotowaniu analizy naliczone będą kary w wysokości 0,5 % wartości umowy, z wyłączeniem zdarzeń wynikających z winy Zamawiającego (rozdział VI).
- 4.7 W ofercie należy podać wykaz osób przewidzianych do wykonania lub uczestnictwa w wykonywaniu zadania wraz z informacją na temat ich kwalifikacji zawodowych niezbędnych dla prawidłowego przebiegu procesu prac.
- 4.8 Prace stanowiące przedmiot zamówienia zostaną dostarczone Zamawiającemu w terminie umownym przesyłką pocztową lub osobiście złożone w Sekretariacie ZEC Wołomin wraz z protokołem odbiorczym
- 4.9 Wady stwierdzone w pracy zostaną usunione w ciągu 14 dni kalendarzowych od daty powiadomienia o nich, chyba, że strony uzgodnią inny termin wynikający z technicznych możliwości usunięcia wad.
- 4.10 Zleceniobiorca, jak również, wszystkie osoby bezpośrednio uczestniczące w wykonaniu wniosków nie będą ujawniać ani wykorzystywać uzyskanych informacji dotyczących Zamawiającego dla celów innych niż przewidziane w warunkach zamówienia oraz związanych z prawidłowym wykonywaniem niniejszego zlecenia. Zwolnienie z tego zakazu wymaga pisemnej zgody Zamawiającego. Zgoda winna określać zakres i cele, dla których poufne informacje mogą być wykorzystywane lub ujawniane.
- 4.11 Gotowa analiza zostanie opatrzone w pisemne oświadczenie Zleceniobiorcy, że została ona wykonana zgodnie z warunkami zamówienia i że zostaje wydana w stanie kompletnym, z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.

#### IV. NADZÓR AUTORSKI

1. Na żądanie Zamawiającego w ciągu roku od odbioru biznes planu Wykonawca będzie zobowiązany do sprawowania nadzoru oraz udzielania konsultacji. Zamawiający przewiduje do czterech nieodpłatnych konsultacji w ciągu roku.

#### V. RĘKOJMIA I GWARANCJA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na piśmie 36 miesięcznej gwarancji na wykonany i przekazany przedmiot umowy. Bieg gwarancji rozpoczyna się od daty końcowego odbioru przedmiotu umowy.
2. Wykonawca niezależnie od gwarancji ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za stwierdzone wady fizyczne i prawne przedmiotu umowy.

#### VI. KARY UMOWNE

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy naliczone będą kary umowne. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za:
  - 1) zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia lub jego części w wysokości 0,5% ustalonego wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminów ustalonych w umowie.
  - 2) zwłokę w usunięciu wad, braków lub uchybień w dokumentacji w wysokości 0,5% ustalonego wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminów określonych w umowie.
  - 3) odstąpienie przez Wykonawcę od umowy na skutek okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 15% ustalonego wynagrodzenia brutto.
2. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, na zasadach ogólnych.

3. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu zwłoki, ustalonych za każdy dzień zwłoki, staje się wymagalne w dniu następnym po ustalonym terminie umownym dla danego etapu.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie należnych kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

## **VII. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

1. Wymagany termin realizacji zamówienia – **do 2 miesięcy od podpisania umowy.**

## **VIII. WARUNKI UCZESTNICTWA**

1. O udzielenie Zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
  - 1.1 Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
  - 1.2 Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponują osobami zdolnymi do wykonania Zamówienia.
  - 1.3 Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie Zamówienia.
  - 1.4 Nie podlegają wykluczeniu z Postępowania, zgodnie z art. 24 Ustawy.
  - 1.5 Wykonali należycie co najmniej 5 usług w zakresie wykonywania podobnych analiz ekonomicznych dla firm zatrudniających powyżej 50 pracowników – w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert . Na potwierdzenie należytego wykonania usług Wykonawca przedstawi poświadczenia należytego ich wykonania.
  - 1.6 Wykonali należycie co najmniej 5 usług w zakresie przygotowywania wniosków/analiz dla sektora energetycznego w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert. Na potwierdzenie należytego wykonania usług Wykonawca przedstawi poświadczenia należytego ich wykonania.
  - 1.7 Zamawiający wyklucza możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania zamówienia.
2. Do oferty należy dołączyć następujące dokumenty i oświadczenia:
  - 2.1 Oświadczenie, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne.
  - 2.2 Oświadczenie, że osoby i podmioty, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają odpowiednie uprawnienia, kwalifikacje zawodowe, doświadczenie oraz wykształcenie niezbędne do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności.
  - 2.3 Oświadczenie, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.
  - 2.4 Oświadczenie, że temat zamówienia będzie realizowany w oparciu o aktualne przepisy i rozporządzenia oraz zgodnie z dokumentami normatywnymi prawa polskiego.

Jeżeli okaże się, że Wykonawca nie posiada dokumentów, na które powoływał się w wymienionych oświadczeniach złożonych razem z ofertą, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy.



## IX. OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami są:

1.1 W zakresie technicznym i merytorycznym:

Paweł Różański                      tel. 22 787 55 80 w. 116

Teresa Broch                         tel. 22 787 55 80 w. 114

## X. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW.

1. Wszelkiego rodzaju oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, informacje itp. (dalej, zbiorczo, „Korespondencja”) Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie.
2. Zamawiający dopuszcza składanie korespondencji za pomocą faksu (na numer wskazany w rozdziale I SIWZ) lub drogą elektroniczną (na adres e-mail wskazany w rozdziale I SIWZ). Korespondencję uważa się za złożoną w terminie, jeżeli jej treść dotarła do Zamawiającego przed upływem terminu i została niezwłocznie potwierdzona na piśmie.
3. Zamawiający przekazuje wykonawcy wszelkie informacje dotyczące sytuacji ekonomicznej spółki, kosztów związanych z procedowanymi kierunkami rozwoju i inne załączniki niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu oferty.

## XI. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

1. Wykonawcy będą związani ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert, o którym mowa w rozdziale XIII ust.1 SIWZ.

## XII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

1. Wykonawcy zobowiązani są zapoznać się dokładnie z informacjami zawartymi w SIWZ i przygotować ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w tym dokumencie.
2. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty własne związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku postępowania. Zamawiający w żadnym przypadku nie odpowiada za koszty poniesione przez Wykonawców w związku z przygotowaniem i złożeniem oferty. Oferenci zobowiązują się nie podnosić jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu względem Zamawiającego.
3. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, na komputerze lub inną trwałą, czytelną techniką. Wszystkie kartki oferty powinny być trwale spięte, ponumerowane oraz zaparafowane lub podpisane przez osobę (osoby) uprawnioną do występowania w imieniu Oferenta (dalej „Osoby Uprawnione”). Arkusze kalkulacyjne powinny być sporządzone w formacie MS Excel (xlsx) i zawierać aktywne formuły umożliwiające przeprowadzenie analizy wrażliwości pod kątem dostosowanych do specyfiki inwestycji kluczowych parametrów (format umożliwiający swobodny wydruk, zmianę kluczowych wskaźników, brak haseł blokujących dostęp itp.) oraz przekazane na nośnikach pamięci micro USB oraz płytach CD (ilość kopii : min.3).  
Ewentualne poprawki w tekście Oferty muszą być naniesione w czytelny sposób i parafowane przez Osoby Uprawnione. Dodatkowo, w przypadku oferty składanej przez konsorcjum, do oferty powinno zostać załączone pełnomocnictwo dla Osoby Uprawnionej do reprezentowania członków konsorcjum w trakcie postępowania (pełnomocnictwo może także obejmować uprawnienie do zawarcia umowy).
4. Oferta musi obejmować całość zamówienia i być sporządzona zgodnie z niniejszą SIWZ na formularzu o treści zgodnej z określoną we wzorze stanowiącym **Załącznik Nr 1 do SIWZ**.
5. Każdy Wykonawca może przedstawić tylko jedną ofertę.

6. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa Wykonawcy powinny zostać przekazane w taki sposób, by Zamawiający mógł z łatwością określić zakres informacji objętych tajemnicą. Brak stosownego zastrzeżenia będzie traktowany jako jednoznaczny ze zgodą na włączenie całości przekazanych dokumentów i danych do dokumentacji Postępowania oraz ich ujawnienie na zasadach określonych w Ustawie. Ofertę należy umieścić w jednej zapieczętowanej lub w inny trwały sposób zabezpieczonej kopercie wewnętrznej oraz jednej nieprzeźroczystej kopercie zewnętrznej oznaczonej napisem: „**Opracowanie analizy ekonomicznej planu wieloletniego rozwoju ZEC Wołomin (Biznes Plan)**”. Na wewnętrznej kopercie należy podać nazwę i adres Wykonawcy, by umożliwić zwrot nie otwartej oferty w przypadku dostarczenia jej Zamawiającemu po terminie.
7. Wykonawca może wprowadzić zmiany w złożonej ofercie lub ją wycofać, pod warunkiem, że uczyni to przed upływem terminu składania ofert. Zarówno zmiana jak i wycofanie oferty wymagają zachowania formy pisemnej.

### XIII. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA ORAZ OTWARCIA OFERT

1. Termin składania ofert upływa **20.12.2017r. o godz.12.00**. Oferty złożone po tym terminie zostaną zwrócone bez otwierania. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.
2. Oferty należy dostarczyć lub przesać do *siedziby Zamawiającego*.
3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **20.12.2017r. o godz. 12.30** w *siedzibie Zamawiającego, pok. – Sala konferencyjna*.
4. Informacje ogłoszone w trakcie publicznego otwarcia ofert zostaną udostępnione nieobecny Wykonawcom na ich wniosek.

### XIV. OPIS KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

1. Oferty zostaną ocenione za pomocą systemu punktowego, zgodnie z poniższymi kryteriami (oddzielnie dla wariantu nr 1 i wariantu nr 2):

#### 1.1 Kryteria oceny ofert

Wybór oferty dokonany zostanie na podstawie niżej przedstawionych kryteriów:

<b>Nazwa kryterium</b>	<b>Waga</b>
Cena:	60 %
Referencje:	40 %

Oferta spełniająca w najwyższym stopniu wymagania, spośród ofert nie podlegających odrzuceniu, otrzyma maksymalną liczbę punktów. Pozostałym ofertom, spełniającym wymagania kryterialne przypisana zostanie odpowiednio mniejsza (proporcjonalnie mniejsza) liczba punktów. Wynik będzie traktowany jako wartość punktowa oferty.

Maksymalną ilość punktów jaką, po uwzględnieniu wag, może osiągnąć oferta wynosi 100 pkt., w tym:

Za najlepszą cenę	- 60 pkt
Za największą ilość referencji	- 40 pkt



## 1.2 Zastosowane wzory do obliczenia punktowego

### KRYTERIUM – Cena

$$CENA = \frac{\text{cena oferowana minimalna}}{\text{cena badanej oferty}} \times 100 \text{ pkt} \times 60 \%$$

### KRYTERIUM – Referencje

$$REFERENCJE = \frac{\text{Ilość referencji podobnych zadań przedstawionych przez Wykonawcę}}{\text{Największa ilość referencji wśród wszystkich ofert}} \times 100 \text{ pkt} \times 40 \%$$

- Ilość złożonych referencji min. 5, max 15.

## XV. UMOWA NA WYKONANIE ZAMÓWIENIA

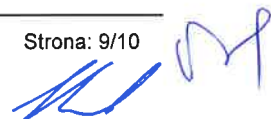
1. Z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana przez Zamawiającego za ofertę najkorzystniejszą, zostanie podpisana umowa.
2. Do oferty należy załączyć oświadczenie o gotowości zawarcia umowy z Zamawiającym na przedstawionych warunkach.

## XVI. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY

1. W zawiadomieniu o wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający poinformuje Wykonawcę o terminie i miejscu zawarcia umowy.
2. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.

## XVII. UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane wyżej kryteria oceny ofert.
2. Po zebraniu i analizie ofert oraz ich ocenie na podstawie kryteriów oceny, w uzasadnionych przypadkach, ZEC zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia dodatkowych negocjacji, dotyczących ostatecznego wyboru oferty oraz warunków wykonania zamówienia, z wybranymi Wykonawcami.
3. W przypadku wyboru oferty, Wykonawca zobowiązuje się do podpisania umowy w terminie od 5 do 30 dni od dnia ogłoszenia wyników postępowania, jednak nie później niż przed upływem terminu związania ofertą.
4. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.
5. Zamawiający do momentu ogłoszenia wyników zastrzega sobie prawo do odwołania lub unieważnienia postępowania bez podania przyczyny, o zaistnieniu czego zobowiązany



jest zawiadomić na piśmie wykonawców biorących udział w postępowaniu oraz na stronie internetowej ZEC.

6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z zamówienia w przypadku wystąpienia okoliczności powodujących, że wykonanie zamówienia jest dla Zamawiającego niekorzystne.
7. Zamawiający po zapoznaniu się z dostarczonymi wnioskami zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia negocjacji oraz dodatkowych rozmów mających na celu doprecyzowanie warunków umowy.

#### **XVIII. ZAŁĄCZNIKI**

1. Następujące załączniki stanowią integralną część SIWZ:
  - **Załącznik nr 1** – Formularz ofertowy.
  - **Załącznik nr 2** – Wykaz świadczonych usług w okresie ostatnich 3 lat

Wołomin, dnia 06.12.2017r.