

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

***Zaprojektowanie i dostawa kompaktowych
węzłów ciepłowniczych do 4 budynków przy
ulicy Wileńskiej 72, 74, 76 i 78 w Wołominie***

**W POSTĘPOWANIU W TRYBIE
PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO**

PROKURENT PREZES Zarządu
Paweł Różański *Paweł Królak*
.....
Zatwierdzam

Zakład Energetyki Ciepłej w Wołominie Sp. z o. o. jako Zamawiający sektorowy o którym mowa w art. 3 ust.1 pkt.4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2006r. Nr 164, poz. 1163 z póź. zmianami), wykonujący działalność określoną w art. 132 ust. 1 pkt. 3 ustawy, **niniejsze postępowanie przeprowadza wg wewnętrznego regulaminu przetargowego**, z uwagi na fakt, że wartość dostaw nie przekracza równowartości kwoty 443 000 euro. Na podstawie art. 133 ust. 1. ustawy, Zamawiający nie ma obowiązku stosowania przepisów ustawy.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do odwołania lub unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

I. Zamawiający

Nazwa Zamawiającego: **Zakład Energetyki Ciepłej w Wołominie Sp. z o.o.**
Ulica: **ul. Szosa Jadowska 49**
Kod/Miejscowość: **05-200 Wołomin**
Strona WWW: **www.zec.wolomin.pl**
E-mail: **sekretariat@zec.wolomin.pl**
Godziny urzędowania: **7⁰⁰ – 15⁰⁰**
Telefon/fax: **(22) 787-55-80 / (22) 787-55-84**

II. INFORMACJE WPROWADZAJĄCE

1. Zakład Energetyki Ciepłej w Wołominie Sp. z o.o. zaprasza do składania ofert w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego **o wartości zamówienia poniżej progu określonego na podstawie art. 11 ust. 8 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.**
2. Zakład Energetyki Ciepłej w Wołominie Sp. z o. o. jako Zamawiający sektorowy o którym mowa w art. 3 ust.1 pkt.4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2006r. Nr 164, poz. 1163 z póź. zmianami), wykonujący działalność określoną w art. 132 ust. 1 pkt. 3 ustawy, **niniejsze postępowanie przeprowadza wg wewnętrznego regulaminu przetargowego**, z uwagi na fakt, że wartość dostawy nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 443 000 euro. Na podstawie art. 133 ust. 1. ustawy, Zamawiający nie ma obowiązku stosowania przepisów ustawy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do etapowości realizacji zamówienia oraz czasowego przesunięcia lub rezygnacji z części zakresu przedmiotu zamówienia.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odwołania lub unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest:

Dostawa 4 szt. kompletnych, kompaktowych węzłów ciepłowniczych do budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ulicy Wileńskiej 72, 74, 76 i 78 na Osiedlu Niepodległości w Wołominie wraz z dokumentacją techniczną oraz wyposażeniem, zgodnie z danymi oraz warunkami technicznymi i parametrami eksploatacyjnymi przedstawionymi w załącznikach:

- **Załącznik nr 1 do SIWZ** – zestawienie ilości poszczególnych rodzajów węzłów z wyszczególnieniem mocy, wymaganych typów wymienników, wysokości budynków, w których mają być zamontowane węzły,
- **Załącznik nr 2 do SIWZ** – warunki techniczno – eksploatacyjne oraz wymagane wyposażenie węzłów,

2. W skład zamówienia ponadto wchodzi:

- a) Wykonanie dokumentacji technicznej węzłów w zakresie zgodnym z Warunkami techniczno – eksploatacyjnymi przedstawionymi w Załączniku nr 2 do SIWZ. Dokumentacja winna być wykonana i uzgodniona z Zamawiającym przed rozpoczęciem procesu produkcji węzłów.
- b) Po przeprowadzeniu wizji lokalnej przystosowanie gabarytów węzłów oraz urządzeń towarzyszących do otworów i dróg komunikacyjnych oraz do wymiarów poszczególnych pomieszczeń, w których będą montowane węzły ciepłownicze. Wymiary poszczególnych elementów węzłów winny być tak zaprojektowane, żeby istniała możliwość dostarczenia ich do pomieszczeń bez konieczności demontowania poszczególnych urządzeń węzłów.

- c) Wykonanie konstrukcji węzła w taki sposób, aby nie istniało niebezpieczeństwo uszkodzenia lub zalania urządzeń elektrycznych przy wykonywaniu prac eksploatacyjnych i konserwacyjnych lub przy wymianie elementów węzła;
- d) Zbudowanie konstrukcji nośnej węzłów w taki sposób, aby przy zdemontowaniu poszczególnych elementów nie została naruszona stabilność pozostałych urządzeń węzła i rurociągów.
- 3. **Ceny oraz wyszczególnienie materiałów należy podać oddzielnie dla każdego węzła.**
- 4. **W cenie każdego węzła należy wyszczególnić cenę za: licznik ciepła główny, licznik ciepła c.o., regulator różnicy ciśnień z ograniczeniem przepływu oraz pozostałą część węzła.**
- 5. **ZEC zastrzega sobie prawo do indywidualnego zakupu liczników ciepła i/lub regulatorów różnicy ciśnień oraz przepływu.**
- 6. Dostawca powinien zapewnić pełen zakres usług gwarancyjnych i pogwarancyjnych na urządzenia zainstalowane w węźle.
- 7. Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień: Kod CPV 45.23.21.40-5
- 8. Zamawiający *nie dopuszcza* możliwości składania ofert częściowych.
- 9. Zamawiający przewiduje możliwość udzielania zamówień uzupełniających zgodnie z § 7 pkt IV ust 3 Wewnętrznego Regulaminu Przetargowego przy udzielaniu zamówień w ZEC w Wołominie Sp. z o.o.

IV. TERMIN I MIEJSCE WYKONANIA ZAMÓWIENIA

- 1. Termin wykonania:
 - Dokumentacji technicznej – nie dłużej niż 4 tygodnie od daty podpisania umowy,
 - Węzłów ciepłych – sukcesywnie w terminie nie dłuższym niż 4 tygodnie od dnia pisemnego zamówienia poszczególnych węzłów.
- 2. Miejscem wykonania Zamówienia jest *teren miasta Wołomin*.

V. WARUNKI UCZESTNICTWA

O udzielenie Zamówienia mogą ubiegać się Dostawcy, którzy:

- a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- b) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponują osobami zdolnymi do wykonania Zamówienia;
- c) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie Zamówienia;
- d) nie podlegają wykluczeniu z Postępowania, zgodnie z art. 24 Ustawy.
- e) Dostawca winien posiadać wdrożony system jakości (ISO 9001 lub równoważny) w zakresie prowadzonej działalności.
- f) Główne elementy węzłów winny być dostarczone z firm posiadających wdrożony system jakości (ISO 9001 lub równoważny) w zakresie ich wytwarzania.

Do oferty należy dołączyć następujące dokumenty i oświadczenia:

- 1) Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 2) Oświadczenie, że Dostawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne.
- 3) Wykaz wykonanych w okresie ostatnich 3 lat dostaw, odpowiadających swoim rodzajem i wartością dostawom stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców oraz dokumenty potwierdzające, że dostawy te zostały wykonane należyście.

- 4) Oświadczenie, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.
- 5) Wykaz deklaracji zgodności z polskimi normami, atestów oraz dokumentów potwierdzających parametry oferowanych urządzeń i materiałów.
- 6) Zaświadczenie (kserokopia dokumentu potwierdzona za zgodność z oryginałem), potwierdzające, że produkty będące przedmiotem dostawy odpowiadają określonym normom lub specyfikacjom technicznym, np. certyfikat niezależnej jednostki notyfikacyjnej potwierdzający, że produkowane urządzenia spełniają określone wymagania tzn., że producent ma prawo do oznaczania wyrobu znakiem CE.
- 7) Kserokopię dokumentu poświadczoną za zgodność z oryginałem potwierdzającego posiadanie wdrożonego systemu jakości (ISO 9001 lub równoważny) w zakresie prowadzonej działalności.
- 8) Kserokopię dokumentu poświadczoną za zgodność z oryginałem potwierdzającego, że oferowane główne elementy węzłów dostarczone będą z firm posiadających wdrożony system jakości (ISO 9001 lub równoważny) w zakresie ich wytwarzania.
- 9) Oświadczenie z art. 22 i 24.

Wymienione w oświadczeniach dokumenty wybrany Dostawca winien dostarczyć w momencie podpisywania umowy.

Jeżeli okaże się, że Dostawca nie posiada dokumentów, na które powoływał się w wymienionych oświadczeniach złożonych razem z ofertą, Zamawiający ma prawo odstąpić od podpisania umowy.

VI. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW.

1. Wszelkiego rodzaju oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, informacje itp. (dalej, zbiorczo, „Korespondencja”) Zamawiający i Dostawcy przekazują pisemnie.
2. Zamawiający dopuszcza składanie Korespondencji za pomocą faksu (na numer wskazany w rozdziale I ust.4 SIWZ) lub drogą elektroniczną (na adres e-mail wskazany w rozdziale I ust.4 SIWZ). Korespondencję uważa się za złożoną w terminie, jeżeli jej treść dotarła do Zamawiającego przed upływem terminu i została niezwłocznie potwierdzona na piśmie.

VII. OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z DOSTAWCAMI

Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Dostawcami są:

- Radosław Kopania – Specjalista ds. Przesyłu i Dystrybucji Energii, tel. 22 787-55-80/81 wew. 129,
- Małgorzata Moćko – Specjalista ds. Inwestycji, tel. 22 787-55-80/81 wew. 129,

VIII. WADIUM

W postępowaniu nie przewiduje się wnoszenia wadium.

IX. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Dostawcy będą związani ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert, o którym mowa w rozdziale XI ust.1 SIWZ.

X. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

1. Dostawcy zobowiązani są zapoznać się dokładnie z informacjami zawartymi w SIWZ oraz załącznikach do SIWZ i przygotować ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w tym dokumencie.
2. Dostawcy ponoszą wszelkie koszty własne związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku Postępowania. Zamawiający w żadnym przypadku nie odpowiada za koszty poniesione przez Dostawców w związku z przygotowaniem i złożeniem oferty. Oferenci zobowiązują się nie podnosić jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu względem Zamawiającego.
3. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, na komputerze lub inną trwałą, czytelną techniką. Wszystkie kartki oferty powinny być trwale spięte, ponumerowane oraz zaparafowane lub podpisane przez osobę (osoby) uprawnioną do występowania w imieniu Oferenta (dalej „Osoby Uprawnione”). Ewentualne poprawki w tekście Oferty muszą być naniesione w czytelny sposób i parafowane przez Osoby Uprawnione. Dodatkowo, w przypadku oferty składanej przez konsorcjum, do oferty powinno zostać załączone pełnomocnictwo dla Osoby Uprawnionej do reprezentowania członków konsorcjum w trakcie postępowania (pełnomocnictwo może także obejmować uprawnienie do zawarcia umowy).
4. Na ofertę składają się następujące dokumenty.
 - a) **Formularz cenowy oferty** przygotowany zgodnie ze wzorem podanym w **Załączniku nr 3 do SIWZ** (wszystkie ceny w formularzu powinny być poddane w złotych polskich). Na formularzu ofertowym winny być zawarte informacje na temat Oferenta: nazwa firmy, siedziba, telefon kontaktowy, adres e-mail.
 - b) **Załączniki w postaci dokumentów** wskazanych w rozdziale V niniejszej SIWZ.
5. Każdy Dostawca może przedstawić tylko jedną ofertę.
6. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa Dostawcy powinny zostać przekazane w taki sposób, by Zamawiający mógł z łatwością określić zakres informacji objętych tajemnicą. Brak stosownego zastrzeżenia będzie traktowany jako jednoznaczny ze zgodą na włączenie całości przekazanych dokumentów i danych do dokumentacji Postępowania oraz ich ujawnienie na zasadach określonych w Ustawie.
7. Ofertę należy umieścić w jednej zapieczętowanej lub w inny trwały sposób zabezpieczonej kopercie wewnętrznej oraz jednej nieprzeźroczystej kopercie zewnętrznej oznaczonej napisem: **„Oferta na zaprojektowanie i dostawę węzłów cieplowniczych do 4 budynków w Wołominie”**. Na wewnętrznej kopercie należy podać nazwę i adres Dostawcy, by umożliwić zwrot nie otwartej oferty w przypadku dostarczenia jej Zamawiającemu po terminie.
8. Dostawca może wprowadzić zmiany w złożonej ofercie lub ją wycofać, pod warunkiem, że uczyni to przed upływem terminu składania ofert. Zarówno zmiana jak i wycofanie oferty wymagają zachowania formy pisemnej.

XI. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA ORAZ OTWARCIA OFERT

1. Termin składania ofert upływa **14.03.2019r. o godz. 10⁰⁰**. Oferty złożone po tym terminie zostaną zwrócone bez otwierania. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.
2. Oferty należy dostarczyć lub przesłać do *siedziby Zamawiającego*.
3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **14.03.2019r. o godz. 10¹⁵** w *siedzibie Zamawiającego*, pok. – *Sala konferencyjna*.
4. Informacje ogłoszone w trakcie publicznego otwarcia ofert zostaną udostępnione nieobecnym Dostawcom na ich wniosek.

XII. OPIS KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

Oferty zostaną ocenione za pomocą systemu punktowego, zgodnie z poniższymi kryteriami:

1. Kryteria oceny ofert

Wybór oferty dokonany zostanie na podstawie niżej przedstawionych kryteriów:

Nazwa kryterium	Waga
Cena:	90 %
Warunki gwarancji:	10 %

Oferta wypełniająca w najwyższym stopniu wymagania, spośród ofert nie podlegających odrzuceniu, otrzyma maksymalną liczbę punktów. Pozostałym ofertom, wypełniającym wymagania kryterialne przypisana zostanie odpowiednio mniejsza (proporcjonalnie mniejsza) liczba punktów. Wynik będzie traktowany jako wartość punktowa oferty.

Maksymalną ilość punktów, jaką po uwzględnieniu wag, może osiągnąć oferta wynosi 100 pkt., w tym:

Za najlepszą cenę - 90 pkt.

Za najlepsze warunki gwarancji - 10 pkt.

2. Zastosowane wzory do obliczenia punktowego

KRYTERIUM – cena

$$\text{Cena} = \frac{\text{cena oferowana minimalna}}{\text{cena badanej oferty}} \times 100 \text{ pkt.} \times 90 \%$$

KRYTERIUM - warunki gwarancji

$$K_g = \frac{\text{okres gwarancji w ofercie badanej}}{\text{maksymalny okres gwarancji spośród wszystkich rozpatrywanych ofert (*)}} \times 100 \text{ pkt.} \times \text{waga } 10 \%$$

(*) - nie mniejszy niż 2 lata

Oferta z pięcioletnim lub dłuższym okresem gwarancji otrzyma maksymalną punktację za w/w kryterium tj. 10 pkt.

XIII. UMOWA NA WYKONANIE ZAMÓWIENIA

1. Z Dostawcą, którego oferta zostanie uznana przez Zamawiającego za ofertę najkorzystniejszą, zostanie podpisana umowa.
2. Istotne Postanowienia Umowy na wykonanie Zamówienia stanowi – **Załącznik Nr 4 do SIWZ**. Do oferty należy załączyć oświadczenie o gotowości zawarcia umowy na warunkach podanych w SIWZ.

XIV. UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

1. Zamawiający udzieli zamówienia Dostawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszej SIWZ i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane wyżej kryteria oceny ofert.
2. Po zebraniu i analizie ofert oraz ich ocenie na podstawie kryteriów oceny, w uzasadnionych przypadkach, ZEC zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia dodatkowych negocjacji, dotyczących ostatecznego wyboru oferty, z wybranymi Dostawcami.
3. Zamawiający może podpisać umowę niezwłocznie po ogłoszeniu wyników postępowania, jednak nie później niż przed upływem terminu związania ofertą.
4. Jeżeli Dostawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.

XV. ZAŁĄCZNIKI

Następujące załączniki stanowią integralną część SIWZ:

- **Załącznik nr 1** – Zestawienie danych o węzłach ciepłych,
- **Załącznik nr 2** – Warunki techniczno – eksploatacyjne oraz wymagane wyposażenie węzłów,
- **Załącznik nr 3** – Formularz ofertowy,
- **Załącznik nr 4** – Istotne postanowienia umowy.

Wołomin, dnia 15.02.2019r.

Sporządził: Radosław Kopania

