

ZAPYTANIE CENOWE

I. INFORMACJE WPROWADZAJĄCE

1. Zakład Energetyki Ciepłej w Wołominie Sp. z o.o. zaprasza do składania ofert w ramach postępowania w trybie Zapytania Cenowego prowadzonego wg regulaminu udzielania zamówień w Zakładzie Energetyki Ciepłej w Wołominie Sp. z o.o. Znak sprawy 5/2023/PIDE.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odwołania lub unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość przeprowadzenia negocjacji w celu ulepszenia treści ofert, które podlegają ocenie w ramach kryteriów oceny ofert.
4. Po dokonaniu oceny ofert złożonych w niniejszym postępowaniu, Zamawiający zdecyduje czy będzie prowadził negocjacje. W przypadku podjęcia decyzji o przeprowadzeniu negocjacji, Zamawiający zaprosi do negocjacji wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty niepodlegające odrzuceniu.
5. Miejsce, termin i sposób przeprowadzenia negocjacji oraz kryteria oceny ofert w ramach których będą prowadzone negocjacje w celu ulepszenia treści ofert zostaną wskazane w zaproszeniu do negocjacji.
6. Oferta dodatkowa nie może być mniej korzystna w żadnym z kryteriów oceny wskazanych w zaproszeniu do negocjacji niż oferta pierwotna złożona w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu.
7. Oferta dodatkowa, która jest mniej korzystna w którymkolwiek z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu lub negocjacjach niż oferta pierwotna złożona w odpowiedzi na ogłoszenie podlega odrzuceniu.
8. Jeżeli zaproszony wykonawca niełoży oferty dodatkowej, Zamawiający do ostatecznej oceny ofert przyjmuje ofertę pierwotną złożoną w odpowiedzi na ogłoszenie.
9. W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
10. Zamawiający poprawia w ofercie:
 - a) oczywiste omyłki pisarskie;
 - b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek;
 - c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z Zapytaniem Cenowym, nie powodujące istotnych zmian w treści oferty - niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

II. SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlano-montażowych wraz z dostawą materiałów dla budowy przyłącza sieci ciepłowniczej do budynku przy ul. Kościuszki 11 na dz. ew. nr 238 obr. 29 Wołomin.**

- 2. Opis przedmiotu zamówienia**

- 1) Opis zadania**

Budowa przyłącza sieci ciepłowniczej z rur stalowych preizolowanych o średnicy 2xDn 25/110 w izolacji PLUS od istniejącej sieci ciepłowniczej preizolowanej 2xDn 125/225 w punkcie PW (za pomocą wcinki na gorąco DN 50) do pomieszczenia węzła ciepłego w punkcie WD1 w budynku przy ulicy Kościuszki 11 w Wołominie, zgodnie z dokumentacją techniczną przedstawioną w **Załączniku nr 6a** oraz kosztorysem ślepym stanowiącym **Załącznik nr 6b**.

Wszystkie materiały i narzędzia niezbędne do wykonania robót dostarczy Wykonawca. Materiały preizolowane muszą spełniać wymagania przedstawione w „Ogólnych warunkach technicznych ...” stanowiących **Załącznik nr 5**.

Wszelkie ewentualne opłaty związane z zajęciem terenów na czas wykonania robót ponosi Wykonawca. Projekt organizacji ruchu dostarczy Zamawiający.

Ze względu na fakt, iż przyłącze ciepłownicze będzie przebiegać w pasie drogowym ulicy Kościuszki, odtworzenie nawierzchni i podbudowy drogi należy wykonać zgodnie z warunkami określonymi przez zarządcę drogi w decyzji dotyczącej zajęcia pasa drogowego na czas wykonywania robót.

- 2) Materiały**

Wszystkie materiały systemu sieci preizolowanej zakupione przez Wykonawcę muszą być odebrane przez Zamawiającego pod względem technicznym. Z odbioru zostanie sporządzony protokół. Zamawiający wymaga, aby dostarczone przez Wykonawcę materiały systemu sieci preizolowanej były wyprodukowane w latach 2021-2023 oraz posiadały wszelkie wymagane i aktualne atesty, aprobaty oraz deklaracje zgodności. Wykonawca w trakcie odbioru materiałów ma obowiązek przekazać Zamawiającemu następujące dokumenty:

- a) Zaadaptowany do technologii dostawcy materiałów schemat montażowy w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej PDF.
- b) Certyfikaty jakości dotyczące rur stalowych, sztywnej pianki poliuretanowej, obudów rurociągów i połączeń, zestawu montażowego,

- c) Świadectwo badania współczynnika przewodzenia ciepła izolacji z pianki poliuretanowej zawierającego dane dotyczące gęstości pianki oraz wielkości współczynnika przenikania ciepła, zastosowanej pianki poliuretanowej wraz z danymi określającymi producenta pianki,
- d) Wyniki badań wytrzymałościowych osłony HDPE oraz surowca zastosowanego do jej wytwarzania zgodnie z wymaganiami obowiązujących norm PN-EN lub równoważne.

UWAGA!

Jeżeli przy opisie przedmiotu zamówienia w którejkolwiek z części wskazano na konkretne normy, znaki towarowe, lub inne zwroty identyfikujące produkt - Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów lub urządzeń równoważnych. Materiały lub urządzenia pochodzące od konkretnych producentów określają minimalne parametry jakościowe, cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać materiały lub urządzenia oferowane przez Wykonawcę, aby zostały spełnione wymagania stawiane przez Zamawiającego. Materiały lub urządzenia pochodzące od konkretnych producentów stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. Pod pojęciem „minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe” Zamawiający rozumie wymagania dotyczące materiałów lub urządzeń zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań Zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Posługiwanie się nazwami producentów/produktów ma wyłącznie charakter przykładowy. Zamawiający, wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt przy opisie przedmiotu zamówienia, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych lub lepszych parametrach. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały lub urządzenia.

3) Wymagania Zamawiającego dotyczące przedmiotu zamówienia:

Zakres zamówienia, dodatkowo obejmuje:

- a. **Badanie ultradźwiękowe 100% połączeń spawanych**, (badanie spawów może być wykonane przez dowolną jednostkę mającą odpowiednie uprawnienia), połączenia spawane włącznie badane dwoma metodami np. metodą ultradźwiękową i penetracyjną.
- b. **Obsługę geodezyjną budowy** (tyczenie, inwentaryzacja powykonawcza w wersji papierowej oraz elektronicznej PDF i DXF z licencją wystawioną na Zamawiającego).
- c. **Dostawę materiałów wyszczególnionych w dokumentacji technicznej na teren budowy** (Wszystkie materiały niezbędne do realizacji zadania inwestycyjnego wynikające z dokumentacji technicznej dostarczy Wykonawca. Wymagania jakie

muszą spełniać materiały przeznaczone do realizacji zadania oraz warunki wykonania i odbioru sieci i przyłączy ciepłowniczych zostały przedstawione w Załączniku nr 5 „Ogólne warunki techniczne ...).

- d. **Opłatę za zajęcie terenów, przez które przechodzić będzie sieć ciepłownicza (jeżeli jest wymagane).**
- e. **Wykonanie robót budowlanych zgodnie z zaadaptowanym przez dostawcę materiałów schematem montażowym.**

4) Wraz z przedłożeniem na piśmie informacji o gotowości do odbioru robót budowlanych Zamawiający wymaga załączenia następujących dokumentów:

- a) Dokumentację powykonawczą (opieczętowaną przez Wykonawcę) z naniesieniem wszelkich zmian w wersji papierowej oraz elektronicznej w formacie *.PDF. Wszystkie odstępstwa od projektu winny być uzgadniane z Zamawiającym na bieżąco na etapie wykonawstwa oraz w przypadku każdorazowej sytuacji, w której Wykonawca uzyskał wiedzę o fakcie konieczności dokonania odstępstwa od dokumentacji technicznej. W przypadku odstępstw od projektu wymagana jest zgoda i akceptacja biura projektowego wykonującego dokumentację techniczną,
- b) Inwentaryzację powykonawczą instalacji alarmowej,
- c) Protokół odbioru materiałów,
- d) Protokół próby ciśnienia,
- e) Protokół badania połączeń spawanych,
- f) Protokół odbioru instalacji alarmowej,
- g) Protokół dopuszczenia połączeń do mufowania,
- h) Protokół dopuszczenia odcinka sieci do zasypania,
- i) Protokół z ruchu próbnego,
- j) Inwentaryzację geodezyjną poświadczoną przez Starostwo o przyjęciu do zasobów geodezyjnych w wersji papierowej oraz elektronicznej w formacie *.PDF i *.DXF.
- k) Protokoły odbioru terenów po budowie wraz z badaniami zagęszczenia gruntu, jako potwierdzenie wykonanych prac.

W przypadku stwierdzenia zawilgocenia lub innego uszkodzenia instalacji alarmowej w istniejącej sieci, od której planowane jest odgałęzienie projektowanych przyłączy, należy niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Zamawiającego w celu podjęcia decyzji odnośnie włączenia, nie włączania lub podziału instalacji alarmowej w miejscu wystąpienia nieprawidłowości.

3. Wizja lokalna:

- a) Zamawiający dopuszcza możliwość odbycia przez wykonawcę wizji lokalnej.
- b) Termin i zasady udziału w wizji lokalnej:
 - Wykonawcy zgłaszają swój udział w wizji lokalnej na adres e-mail Zamawiającego pide@zec.wolomin.pl, podając propozycje daty i godziny wizji.

Zamawiający dopuszcza możliwość odbycia wizji lokalnej w terenie w terminie do dwóch dni przed złożeniem oferty.

III. TERMIN I MIEJSCE REALIZACJI ZAMÓWIENIA.

1. Ostateczny termin wykonania - **do 15.09.2023r.**
2. Możliwość rozpoczęcia robót budowlano – montażowych - **od 10.07.2023r.**
3. Miejscem wykonania Zamówienia jest teren miasta Wołomin.

Szczegółowy harmonogram realizacji prac zostanie sporządzony przez Wykonawcę w porozumieniu z Zamawiającym zgodnie z Załącznikiem nr 2a w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty podpisania umowy.

IV. WARUNKI UCZESTNICTWA

Udzielenie Zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

1. zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:

Zamawiający uzna, że wykonawca spełnia warunek w zakresie zdolności do występowania w obrocie gospodarczym, jeżeli do oferty dołączy dokument potwierdzający wpis do jednego z rejestrów zawodowych lub handlowych prowadzonych w państwie członkowskim Unii Europejskiej w którym posiada siedzibę lub miejsce zamieszkania.

2. uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

Zamawiający nie stawia dodatkowych wymagań w tym zakresie.

3. sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Zamawiający uzna, że wykonawca spełnia warunek w zakresie sytuacji ekonomicznej, jeżeli wykonawca od daty rozpoczęcia robót, aż do wydania potwierdzenia zakończenia okresu gwarancyjnego, zawrze na własny koszt umowę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie zgodnym z przedmiotem zamówienia, na kwotę nie mniejszą niż wysokość wynagrodzenia brutto wynikającego z oferty. W przypadku wystąpienia osób trzecich z roszczeniami bezpośrednio do Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się do rozpatrzenia takich roszczeń i zgłoszenia ich do swojego ubezpieczyciela OC. Wykonawca zobowiązuje się również zwrócić Zamawiającemu koszty przez niego poniesione, w zakresie odpowiedzialności Wykonawcy określonej powyżej, zasądzone prawomocnymi wyrokami łącznie z kosztami zastępstwa procesowego chyba, że zostaną one pokryte z Polisy OC. Dokument taki należy dostarczyć przed podpisaniem umowy.

4. zdolności technicznej lub zawodowej:

Zamawiający uzna, że wykonawca spełnia warunek:

w zakresie zdolności zawodowej jeżeli:

- Wykonawca przedstawi wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, przygotowany zgodnie z **Załącznikiem nr 3a**.

w zakresie zdolności technicznej jeżeli:

- Wykonawca przedstawi wykaz wykonanych robót wraz z dostawą materiałów dla realizacji przyłączy sieci ciepłowniczej do budynków, wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, dat, i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających, czy te roboty zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty zgodnie z **Załącznikiem nr 3b**.

5. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się udzielenie zamówienia:

- Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach tych z Wykonawców, którzy wykonają usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
- Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
- W odniesieniu do warunków dotyczących doświadczenia wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
- Wykonawca, który polega na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia (sporządzone wg załącznika nr 3a) lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.
- Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w punkcie powyżej potwierdza, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:
 - a) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;

- b) sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
- c) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
- Wykonawca może polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby na zasadach wskazanych w art. 118 – 123 ustawy Pzp.
- 6. **Zamawiający wykluczy Wykonawcę** w przypadku zaistnienia co najmniej jednej z przesłanek wykluczenia określonych w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2022 r. poz. 835 z późn. zm.) – w celu potwierdzenia braku postaw do wykluczenia należy złożyć wraz z ofertą oświadczenie stanowiące **załącznik nr 4** do Formularza oferty. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie, oświadczenie składa każdy z Wykonawców.

V. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW

1. Wszelkiego rodzaju oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, informacje itp. (dalej, zbiorczo, „Korespondencja”) Zamawiający i Wykonawcy przekazują drogą elektroniczną na adres e-mail: pide@zec.wolomin.pl.
2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Zapytania Cenowego. Zamawiający jest zobowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści zapytania wpłynął do Zamawiającego nie później niż 3 dni przed wyznaczonym terminem składania ofert.
3. Treść odpowiedzi przekazywana jest niezwłocznie wszystkim uczestnikom postępowania.

VI. OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami są:
Małgorzata Moćko, Tomasz Winek

VII. TERMIN ZWIĄZANIA Z OFERTĄ

Wykonawcy będą związani ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

VIII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

1. Wykonawcy zobowiązani są zapoznać się dokładnie z informacjami zawartymi w Zapytaniu Cenowym i przygotować ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w tym dokumencie.
2. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty własne związane z przygotowaniem i złożeniem oferty oraz z wizją lokalną, niezależnie od wyniku Postępowania. Zamawiający w żadnym przypadku nie odpowiada za koszty poniesione przez Wykonawcę w związku z przygotowaniem i złożeniem oferty. Oferenci zobowiązują się nie podnosić jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu względem Zamawiającego.
3. Oferta wraz z załącznikami musi zostać sporządzona w języku polskim, złożona w postaci elektronicznej oraz podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem osobistym lub podpisem zaufanym pod rygorem nieważności. Złożenie oferty wymaga od wykonawcy przesłania oferty wraz wymaganymi załącznikami na adres poczty elektronicznej do godziny składania ofert.
4. W przypadku oferty składanej przez konsorcjum, do oferty powinno zostać załączone pełnomocnictwo dla Osoby Uprawnionej do reprezentowania członków konsorcjum w trakcie postępowania (pełnomocnictwo może także obejmować uprawnienie do zawarcia umowy).
5. **Na ofertę składają się następujące dokumenty:**
 - a. **Formularz cenowy oferty** przygotowany zgodnie ze wzorem podanym w **Załączniku nr 1** (wszystkie ceny w formularzu powinny być poddane w złotych polskich);
 - b. **Aktualny odpis z właściwego rejestru** albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
 - c. **Pełnomocnictwo** - w przypadku, gdy osoba lub osoby podpisujące ofertę działają na podstawie pełnomocnictwa i/lub pełnomocnictwo do reprezentowania wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
 - d. **Wykaz osób**, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia przygotowany zgodnie ze wzorem stanowiącym **Załącznik nr 3a** – wskazany w rozdziale IV Zapytania Cenowego.
 - e. **Wykaz wykonanych robót budowlanych** wraz z dowodami potwierdzającymi, że roboty zostały wykonane należycie – przygotowany zgodnie ze wzorem stanowiącym **Załącznik nr 3b** - wskazany w rozdziale IV Zapytania Cenowego.
 - f. **Oświadczenie wykonawcy stanowiące załącznik nr 4.**
 - g. **Kosztorys ofertowy szczegółowy** sporządzony w oparciu o **Załącznik 6 b.**
6. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa Wykonawcy, powinny zostać przekazane w taki sposób, by Zamawiający mógł z łatwością określić zakres informacji

objętych tajemnicą (oddzielny plik o nazwie TAJEMNICA). Brak stosownego zastrzeżenia będzie traktowany jako jednoznaczny ze zgodą na włączenie całości przekazanych dokumentów i danych do dokumentacji Postępowania oraz ich ujawnienie na zasadach określonych w Ustawie z 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

7. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie więcej niż jednej oferty do postępowania, spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez Wykonawcę.
8. Wykonawca może wprowadzić zmiany w złożonej ofercie lub ją wycofać, pod warunkiem, że uczyni to przed upływem terminu składania ofert. Zarówno zmiana jak i wycofanie oferty wymagają zachowania formy pisemnej.

IX. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT ORAZ OTWARCIA OFERT

1. Termin składania ofert upływa **02.06.2023r.** o godz. 10:00. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego.
2. Ofertę wraz z załącznikami należy przesłać w postaci skanu, w pliku w formacie PDF, na adres e-mail: pide@zec.wolomin.pl, w terminie zgodnym z terminem wyznaczonym do składania ofert.
3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **02.06.2022r.** o godz. 10:30.
4. Informacje ogłoszone w trakcie publicznego otwarcia ofert zostaną udostępnione Wykonawcom na ich wniosek.

X. OPIS KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

1. Oferty zostaną ocenione za pomocą systemu punktowego, zgodnie z poniższymi kryteriami:

A. Cena: 90 %

B. Warunki gwarancji 10%

2. Zastosowany wzór do obliczenia punktowego

A. *KRYTERIUM – cena*

$$Kc = \frac{\text{cena oferowana minimalna}}{\text{cena badanej oferty}} \times 100 \text{ pkt.} \times \text{cena } 90\%$$

B. *KRYTERIUM - warunki gwarancji*

$$Kc = \frac{\text{okres gwarancji przedmiotu zamówienia w badanej ofercie}}{\text{maksymalny okres gwarancji przedmiotu zamówienia spośród wszystkich rozpatrywanych ofert (*)}} \times 100 \text{ pkt.} \times \text{cena } 10\%$$

(*) - nie mniejszy niż 5 lat

Oferta z dziesięcioletnim lub dłuższym okresem gwarancji na całość przedmiotu zamówienia otrzyma maksymalną punktację za w/w kryterium tj. 10 pkt.

3. Oferta wypełniająca w najwyższym stopniu wymagania, spośród ofert niepodlegających odrzuceniu, otrzyma maksymalną liczbę punktów. Pozostałym ofertom, wypełniającym wymagania kryterialne przypisana zostanie odpowiednio mniejsza (proporcjonalnie mniejsza) liczba punktów. Wynik będzie traktowany jako wartość punktowa oferty.
4. Maksymalną ilość punktów, jaką po uwzględnieniu wagi, może osiągnąć oferta wynosi 100 pkt.

XI. UMOWA NA WYKONANIE ZAMÓWIENIA

1. Z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana przez Zamawiającego za ofertę najkorzystniejszą, zostanie podpisana umowa.
2. Projektowane Postanowienia Umowy na wykonanie zamówienia stanowi – Załącznik Nr 2.
3. W przypadku udostępnienia Wykonawcy jakichkolwiek danych osobowych, konieczne będzie zawarcie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, której wzór stanowi Załącznik nr 2b.

XI. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zamawiający żąda zabezpieczenia należytego wykonania umowy (dalej „Zabezpieczenie”), na pokrycie roszczeń z tytułu niewykonania lub niewłaściwego wykonania umowy, a także roszczeń z tytułu gwarancji jakości.
2. Ilekroć w niniejszym rozdziale mowa jest o zabezpieczeniu, należy przez to rozumieć zabezpieczenie należytego wykonania umowy.
3. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
4. Zabezpieczenie wnosi się przed zawarciem umowy.
5. Zabezpieczenie może być wnoszone, według wyboru Wykonawcy, w jednej lub w kilku następujących formach:
 - a. pieniądzu,
 - b. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - c. gwarancjach bankowych,
 - d. gwarancjach ubezpieczeniowych,

- e. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
 6. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy w banku PEKAO S.A. nr 81 1240 6973 1111 0010 8667 7601 przed datą podpisania umowy.
 7. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
 8. W trakcie realizacji umowy Wykonawca za zgodą Zamawiającego może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w niniejszym rozdziale.
 9. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
 10. Wysokość zabezpieczenia ustala się w stosunku procentowym do ceny całkowitej podanej w ofercie albo maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego wynikającego z umowy, jeżeli w ofercie podano cenę jednostkową lub ceny jednostkowe.
 11. Zabezpieczenie ustala się w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie albo maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego wynikającego z umowy.
 12. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w wysokości 70% w terminie 30 dni po odbiorze końcowym całego przedmiotu umowy, potwierdzającym jego należyte wykonanie.
 13. Zamawiający pozostawia na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji kwotę w wysokości 30% zabezpieczenia.
 14. Kwota, o której mowa w ust. 13, jest zwracana nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji.
- XII. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY**
1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszym Zapytaniu Cenowym i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane wyżej kryteria oceny ofert.
 2. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
 3. Protokół z postępowania zostanie przekazany Wykonawcy na jego wniosek.
 4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość podpisania umowy niezwłocznie po ogłoszeniu wyników postępowania, jednak nie później niż przed upływem terminu związania z ofertą.

5. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.
6. Wykonawca przed podpisaniem umowy, najpóźniej w dniu podpisania umowy przekaze Zamawiającemu:
 - a) uprawnienia budowlane wskazane jako warunek udziału w postępowaniu,
 - b) dokument potwierdzający posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie zgodnym z przedmiotem zamówienia, na kwotę nie mniejszą niż wysokość wynagrodzenia brutto wynikającego z umowy,
 - c) zabezpieczenie należytego wykonania umowy,
 - d) jeżeli jako najkorzystniejsza zostanie wybrana oferta Wykonawców występujących wspólnie, Zamawiający zażąda przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

ZAŁĄCZNIKI:

- Załącznik nr 1 – Formularz Ofertowy
Załącznik nr 2 – projektowane postanowienia umowy
Załącznik nr 2a – harmonogram realizacji robót
Załącznik nr 2b – umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych
Załącznik nr 3a – wykaz osób przewidzianych do realizacji zamówienia.
Załącznik nr 3b – wykaz wykonywanych robót budowlanych
Załącznik nr 4 – oświadczenie wykonawcy
Załącznik nr 5 – ogólne warunki techniczne do projektowania, wykonania i odbioru sieci i przyłączy ciepłowniczych oraz projektowania węzłów cieplnych dla ZEC w Wołominie Sp. z o.o.
Załącznik nr 6a – dokumentacja techniczna
Załącznik nr 6b – kosztorys ślepy

Wołomin, dnia: 17.05.2023r.

PREZESZARZADU

Karol Ciepielewski

PROKURENT

Iwona Koc